

Referencia: 2-Prueba1
Tipo Inmueble: Casa Unifamiliar
Operación: Venta
Precio: 19.750.000 €
Estado: Buen estado



Dirección:
Nº: Planta: 0
Población: Portal Nous
Provincia: Baleares
Cod. postal: 7181
Zona: Bendinat

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

m² construidos:	797	Ascensor:	No	suelo de:	
Metros útiles:	797	Piscina:	Si	aire acondicionado:	Frío/Calor
Metros de parcela:	1440	Garajes:	3	agua caliente:	Centralizada
m² Terraza:	0	terraza(s):	0	combustible:	
Dormitorios:	8	Trastero:	No	Orientación:	Suroeste
Baños:	8	zonas verdes:	No	Antigüedad:	
Aseos:	1	patio:	No	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	0	amueblado:	Si	gastos de comunidad/mes:	0

Descripción:

La propiedad se distribuye en tres plantas en un solar de 1.440m² con una superficie útil de 797m² más porches y terrazas.

Gran hall de entrada que accede a la planta baja con un gran salón comedor con cocina abierta totalmente equipada desde donde también se disfruta de las vistas al mar, 1 dormitorio con 1 baño en suite, 1 aseo y amplio porche con terraza y piscina.

Primera planta con gran distribuidor que da acceso a 4 dormitorios dobles (1 de ellos es una gran suite principal) con 4 baños en suite y tres de ellos con acceso a la gran terraza y a las vistas sobre el mar.

Segunda planta con 1 dormitorio con baño en suite y fantástico solarium de unos 160m² en cubierta con varias zonas como solarium y comedor, con pequeña cocina y jacuzzi.

Apartamento para servicio o invitados con sala de estar con 2 dormitorios y 2 baños en suite y lavandería.

En la parte baja del jardín se encuentra un area SPA con gimnasio, baño turco, más 1 baño exterior que da servicio a la piscina.

Aire acondicionado, grandes ventanales que dan mucha luminosidad a toda la propiedad, piedra natural en fachada y suelos de madera combinados con piedra natural.